

DOCKETED

Docket Number:	16-AFC-01
Project Title:	Stanton Energy Reliability Center
TN #:	223733
Document Title:	Executive Summary (Spanish Version)
Description:	Summary
Filer:	Marichka Haws
Organization:	California Energy Commission
Submitter Role:	Commission Staff
Submission Date:	6/7/2018 4:28:05 PM
Docketed Date:	6/7/2018

RESUMEN EJECUTIVO

John Heiser, AICP

INTRODUCCIÓN

El 26 de octubre de 2016, Stanton Energy Reliability Center, LLC (SERC, LLC) (en adelante, el Solicitante) presentó una solicitud de certificación (16-AFC-01) para construir y operar un centro de confiabilidad de sistemas eléctricos y generación de energía en la ciudad de Stanton, California. Según la propuesta, el Stanton Energy Reliability Center (en adelante, Stanton o el proyecto) se ubicaría en 10711 Dale Avenue, sobre dos parcelas con un área combinada de 3.978 acres. El centro consistiría en dos Turbinas de Gas Eléctricas Hybrid EGT™ basadas en LM6000 de General Electric. (Hybrid EGT™ se refiere al Hybrid EGT LM6000 PC desarrollado conjuntamente por General Electric International, Inc. (GE) y Wellhead Power Solutions.) La EGT combina una turbina de gas de combustión con un componente de almacenamiento de batería integrada de 10 megavatios (MW) operados por un sistema de software patentado. Stanton también contaría con tecnología que le permite al centro brindar capacidades de condensación en simultáneo para brindar apoyo de voltaje a la red eléctrica cuando sea necesario. En total, Stanton brindaría 98 MW de capacidad de generación neta. El sistema de almacenamiento de batería le permitiría al centro brindar soporte reactivo de energía y red sin que los generadores de turbina de combustión (CTG, por sus siglas en inglés) operen simultáneamente. Los sistemas de batería brindarían una respuesta instantánea, lo que les permitiría a los CTG arrancar y tomar velocidad para luego brindar apoyo de red y energía. No se espera que las baterías y CTG estén en línea al mismo tiempo.

Esta Evaluación Final del Personal (FSA, por sus siglas en inglés) contiene la evaluación independiente y objetiva del personal de la Comisión de Energía de California con respecto a la propuesta de proyecto de Stanton Energy Reliability Center. La FSA examina aspectos de ingeniería, medio ambiente, salud y seguridad pública, y justicia ambiental del proyecto propuesto, basado en la información brindada por el solicitante, agencias gubernamentales, partes interesadas, investigación independiente y otras fuentes disponibles al momento de preparación de la FSA. La FSA contiene análisis similares a los que normalmente contiene un Informe de Impacto Ambiental Final exigido por la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA).

La aprobación (certificación de una licencia) para una planta de energía térmica con capacidad de generación de 50 MW o mayor cae bajo la supervisión reguladora de la Comisión de Energía de California (Código de Recursos Públicos § 25500, et seq.). La Comisión de Energía es la agencia principal conforme a la CEQA, y el programa regulador certificado de la Comisión de Energía brinda el análisis ambiental que cumple con los requisitos de la CEQA. Este documento también determina si el proyecto cumple con todas las leyes, ordenanzas, reglas y normas (LORS, por sus siglas en inglés) locales, estatales y federales aplicables.

Se determina el cumplimiento con las LORS mediante la coordinación activa del personal de la Comisión de Energía con otras agencias reguladoras e incorporando sus hallazgos, como el Distrito de Administración de la Calidad del Agua de la Costa Sur y

su Determinación Final sobre el Cumplimiento. La investigación, la colaboración y el detallado proceso de hallazgo y análisis tienen como resultado recomendaciones para los requisitos de mitigación (condiciones propuestas para la certificación) para reducir los efectos ambientales adversos resultantes del proyecto propuesto a niveles menos que significativos y para garantizar que el proyecto cumpla con las LORS aplicables.

El personal concluye que con la implementación de las medidas de mitigación recomendadas por el personal descritas en las condiciones de certificación, el proyecto no causaría un efecto adverso significativo al ambiente, la salud y seguridad pública, o a las comunidades de justicia ambiental, y cumpliría con las LORS aplicables (consultar **Resumen Ejecutivo, Tabla 1**).

PROCESO DE EMPLAZAMIENTO DE LA COMISIÓN DE ENERGÍA

La FSA no es el documento de decisión para estos procesos, ni tampoco contiene los hallazgos de la Comisión de Energía en relación con los impactos ambientales o el cumplimiento de proyecto con las LORS locales, estatales y federales.

El personal incorporó las respuestas a los comentarios recibidos en la Evaluación Preliminar del Personal y otra información necesaria para terminar su análisis, sacar conclusiones y realizar recomendaciones sobre el proyecto en esta Evaluación Final del Personal. Durante las audiencias probatorias que celebrará un Comité asignado de dos Comisionados de Energía (Comisionado Janea Scott, Miembro Presidente, y Comisionado Karen Douglas, Miembro Asociada), la FSA servirá como testimonio del personal. Durante audiencias probatorias, la FSA se incluirá en el registro, junto con comentarios públicos, comentarios del personal, el solicitante, intervinientes y agencias gubernamentales. Entonces, el Comité deliberará y revisará el registro antes de escribir y presentar la Decisión Propuesta del Miembro Presidente (PMPD, por sus siglas en inglés) para un período de comentario público de 30 días y, luego, a la Comisión de Energía completa para su consideración y acción. Luego de una audiencia pública, muy posiblemente durante una reunión de negocios mensual, la Comisión completa tomará una decisión final sobre la propuesta de Stanton Energy Reliability Center. Si se aprueba y construye, Stanton brindará servicios locales de generación y confiabilidad de sistemas eléctricos en la Subárea de la Cuenca Oeste de Los Angeles de Southern California Edison (SCE).

UBICACIÓN PARA EL PROYECTO PROPUESTO

El acceso principal al sitio de Stanton sería por Dale Avenue, entre Standustrial Street y Monroe Avenue en la ciudad de Stanton, Condado de Orange, en 10711 Dale Avenue. El sitio de Stanton se encuentra en un área zonificada como General Industrial (Ciudad de Stanton, IG). Los usos de las tierras adyacentes que rodean el sitio incluye el área industrial de Stanton al norte y al sur, que consiste en negocios comerciales/industriales basados en depósitos, una instalación de almacenamiento público, una escuela primaria al norte del área industrial/comercial, áreas de servicios públicos/cuasi-públicos al este, que consisten en la planta de energía para cubrir picos de demanda SCE Barre y Subestación Barre, y usos residenciales de densidad alta y media al sudeste y noroeste. El acceso secundario al sitio es por Pacific Street/Fern Avenue, al este de Beach Road.

PROPÓSITO Y OBJETIVOS DEL PROYECTO DEL SOLICITANTE

Como lo indicó el solicitante, el objetivo principal de Stanton es ser un recurso de confiabilidad de sistemas eléctricos de vanguardia. Stanton fue diseñado para brindar servicios de confiabilidad de sistemas eléctricos con una huella de carbono mínima y un perfil de emisiones bajas. El proyecto sería una de las primeras aplicaciones comerciales del EGT. Utilizando esta tecnología, Stanton podría combinar una generación de energía despachable, eficiente y flexible a nivel operativo con tecnología de vanguardia para el almacenamiento de energía, para brindar nuevos servicios de confiabilidad de sistemas eléctricos y capacidad locales específicamente en el área de confiabilidad local de la Cuenca del Oeste de Los Ángeles (LA) del territorio de servicio de SCE.

Los objetivos del proyecto de Stanton son los siguientes:

- Construir y operar de manera segura un centro de confiabilidad de sistemas eléctricos para satisfacer la necesidad de SCE de capacidad local en el área de confiabilidad local de la Cuenca del Oeste de LA de su territorio de servicio.
- Utilizar la tecnología patentada EGT de Wellhead para brindar lo siguiente:
 - Reserva operativa sin gases de efecto invernadero (GHG);
 - Capacidad flexible sin tiempo de arranque;
 - Suministro de energía para cubrir picos de demanda a nivel local;
 - Apoyo de voltaje y respuesta primaria de frecuencia sin quemar combustible;
 - Respuesta transitoria superior atribuible a la colocación de turbinas de gas y batería;
 - Administración de la turbina de gas y el estado de carga de la batería en tiempo real;
- Emplazar el proyecto lo más cerca posible de una subestación de SCE con capacidad de transmisión disponible para servir a la Cuenca del Oeste de LA y minimizar la longitud de línea de enlace de generación.
- Emplazar el proyecto en un área industrial existente, en un sitio perturbado anteriormente para minimizar el impacto ambiental.
- Emplazar el proyecto en una comunidad que acoja al proyecto y su nueva tecnología.
- Construir y operar de manera segura un proyecto de confiabilidad en sistemas de energía eléctrica que cumpliría con las obligaciones comerciales de ambos Acuerdos de Compra de Idoneidad de Recursos (RAPA, por sus siglas en inglés).

RESUMEN DE CONSECUENCIAS AMBIENTALES Y MITIGACIÓN

A continuación, en la **Tabla 1 del Resumen Ejecutivo** se encuentra un resumen de consecuencias ambientales y mitigación propuestas en esta FSA.

**Resumen Ejecutivo, Tabla 1
Evaluación Ambiental y de Ingeniería**

Área técnica	Cumple con LORS	Impactos mitigados	Información adicional requerida
Evaluación ambiental			
Calidad del aire/gases de efecto invernadero	Si	Si	No
Recursos biológicos	Si	Si	No
Recursos culturales	Si	Si	No
Justicia ambiental	No aplica	Si	No
Administración de materiales peligrosos	Si	Si	No
Uso de las tierras	Si	Si	No
Ruido y vibración	Si	Si	No
Salud pública	Si	Si	No
Socioeconomía	Si	Si	No
Recursos de la tierra y el agua	Si	Si	No
Tránsito y transporte	Si	Si	No
Seguridad de la línea de transmisión y molestias	Si	Si	No
Recursos visuales	Si	Si	No
Administración de desechos	Si	Si	No
Seguridad de los trabajadores y protección contra incendios	Si	Si	No
Evaluación de ingeniería			
Diseño de las instalaciones	Si	No aplica	No
Geología y paleontología	Si	Si	No
Eficiencia de la planta de energía	No aplica	No aplica	No
Confiabilidad de la planta de energía	No aplica	No aplica	No
Ingeniería del sistema de transmisión	Si	Si	No

EVALUACIÓN AMBIENTAL

CALIDAD DEL AIRE/GASES DE EFECTO INVERNADERO

El personal concluye que con la adopción de las condiciones de certificación adjuntas, el Stanton Energy Reliability Center propuesto no resultaría en efectos significativos relacionados con la calidad del aire durante la construcción u operación del proyecto, y que Stanton cumpliría con todos los requisitos de la CEQA y las LORS federales, estatales y del Distrito de Administración de la Calidad del Aire de la Costa Sur (SCAQMD, por sus siglas en inglés, o Distrito) relativos a la calidad del aire.

El SCAQMD publicó una Determinación Preliminar sobre el Cumplimiento (PDOC, por sus siglas en inglés) el 9 de febrero de 2018. El 2 de mayo de 2018 se publicó una Determinación Final sobre el Cumplimiento (FDOC, por sus siglas en inglés) que incorporaba todos los cambios adecuados sobre la base de los comentarios recibidos en la PDOC. En la FDOC, se evaluó el cumplimiento con todas las reglas y normas del SCAQMD. Según la FDOC, el SCAQMD determinó que Stanton cumpliría con las LORS aplicables.

El personal ha evaluado el potencial de impactos localizados e impactos regionales de la construcción, puesta en marcha y operación propuestas del proyecto. El personal

recomienda requisitos de mitigación y monitoreo suficientes para reducir posibles impactos adversos causados por la construcción, la puesta en marcha y las emisiones de operación a niveles menos que significativos.

El personal ha considerado la posibilidad de efectos adversos sobre la calidad del aire para las poblaciones minoritarias en torno al sitio. Se espera que la adopción de las condiciones de certificación recomendadas reduzca los efectos directos y acumulativos del proyecto sobre la calidad del aire a niveles menos que significativos para todas las poblaciones, incluidas poblaciones minoritarias y de bajos ingresos.

El cambio climático a nivel mundial y las emisiones de GEI del proyecto propuesto se debaten y analizan en el **Apéndice sobre Calidad del Aire Air-1**. El propietario del proyecto espera operar las turbinas de gas muy por debajo de un factor de capacidad anualizada de la planta del 60 por ciento. Por lo tanto, la planta propuesta no se consideraría un centro de carga base, y las turbinas no estarían sujetas a la Norma sobre la Emisión de Gases de Efecto Invernadero de California.

RECURSOS BIOLÓGICOS

Las instalaciones lineales en el sitio y fuera del sitio del proyecto propuesto, así como las áreas temporales de preparación y estacionamiento, se ubicarían en áreas perturbadas con anterioridad y que actualmente están desarrolladas o que no están desarrolladas pero contienen vegetación limitada a especies de maleza y paisajismo. No se espera que haya plantas raras y fauna con estado especial en el sitio del proyecto, sobre las rutas lineales de las instalaciones, o en las áreas temporales de preparación y estacionamiento. Sin embargo, las áreas rurales cercanas son hogar de especies de aves comunes protegidos por la Ley del Tratado de Aves Migratorias y el Código de Caza y Pesca de California (artículos 3503 y 3513). Además, el sitio de proyecto propuesto y las rutas para líneas de gas natural fuera del sitio están cruzados por canales de tormenta bajo la jurisdicción del Cuerpo de Ingenieros del Ejército de Estados Unidos, la Junta Regional de Control de la Calidad del Agua, y el Departamento de Caza y Pesca de California.

Dada la proximidad del proyecto propuesto a los recursos biológicos anteriores, la construcción y el despeje asociado del sitio, así como también la operación del proyecto propuesto, podrían resultar en diversos efectos directos e indirectos. El personal concluye que, con la implementación de las condiciones de certificación propuestas, se lograría cumplir con las LORS aplicables y los impactos directos, indirectos y acumulativos se evitarían, minimizarían o mitigarían a niveles menos que significativos.

RECURSOS CULTURALES

El personal concluye que el proyecto propuesto podría tener como resultado impactos directos y significativos sobre recursos arqueológicos enterrados, que también podrían ser recursos culturales tribales y que podrían calificar como recursos arqueológicos únicos o históricos conforme a la CEQA. La adopción e implementación de las Condiciones de Certificación desde **CUL-1** hasta **CUL-8** garantizarían que el solicitante pueda responder rápida y eficazmente en caso de que se encuentren recursos

arqueológicos enterrados debajo del sitio del proyecto durante la perturbación de las tierras relacionada con la construcción.

El análisis del personal sobre el proyecto propuesto con respecto a recursos etnográficos e históricos concluye que no hay recursos etnográficos o históricos construidos presentes en el área de análisis del proyecto que califiquen como recursos históricos conforme a la CEQA. Por lo tanto, ningún recurso etnográfico o histórico construido se vería afectado por la construcción u operación del proyecto.

El personal considera las poblaciones de justicia ambiental en su análisis del proyecto. El personal no identificó poblaciones ambientales nativas americanas que residan dentro de las 6 millas del sitio del proyecto o que dependan de recursos de subsistencia que podrían verse afectados por el proyecto propuesto.

JUSTICIA AMBIENTAL

El personal concluye que la construcción y operación del proyecto no causaría impactos de justicia ambiental directos, indirectos o acumulativos significativos con la inclusión de las condiciones de certificación propuestas (consultar secciones técnicas individuales). El personal también concluye que los impactos del proyecto no afectarían de manera desproporcionada a la población de justicia ambiental.

ADMINISTRACIÓN DE MATERIALES PELIGROSOS

El personal concluye, sobre la base de su evaluación del proyecto de Stanton propuesto, que con las medidas de mitigación propuestas por el personal los materiales peligrosos utilizados en el sitio no presentarían un riesgo significativo de impacto al público o al ambiente. Con la adopción de las condiciones de certificación propuestas, el proyecto propuesto cumpliría con todas las leyes, ordenanzas, regulaciones y estándares aplicables. En respuesta a los artículos 25531 *et seq.* del Código de Salud y Seguridad de California, Stanton Energy Reliability Center, LLC se vería obligada a desarrollar un plan de manejo de riesgos. Para garantizar la idoneidad de este plan, las condiciones de certificación propuestas del personal requieren que el plan de manejo de riesgos se presente para su revisión en paralelo por parte de la Autoridad de Bomberos del Condado de Orange (OCFA, por sus siglas en inglés) y el personal de la Comisión de Energía. Además, las condiciones de certificación propuestas del personal requieren que el gerente de proyecto de cumplimiento (CPM, por sus siglas en inglés) revise y apruebe el plan de manejo de riesgos antes del envío de materiales peligrosos a granel al sitio de proyecto de Stanton. Otras condiciones de certificación propuestas tratan el asunto de transporte, almacenamiento y uso de amoníaco acuoso y la seguridad en el sitio.

USO DE LAS TIERRAS

El proyecto Stanton no resultaría en impactos directos, indirectos o acumulativos sobre el uso de las tierras, lo que incluye impactos desproporcionados sobre una población de justicia ambiental, ni contribuiría sustancialmente a ellos.

El proyecto sería compatible con los usos de las tierras actuales y esperados y cumpliría con las leyes, ordenanzas, regulaciones y normas aplicables sobre uso de las

tierras, lo que incluye el Plan General de la ciudad de Stanton y su Código de Zonificación, en apoyo a la emisión de un permiso de uso condicional y una diferencia por la Comisión de Energía de California.

RUIDO Y VIBRACIÓN

Si se construye según las condiciones de certificación propuestas relativas a Ruido y Vibración, Stanton cumpliría con todas las LORS aplicables sobre ruido y vibración y no produciría efectos adversos de ruido directos o acumulativos sobre personas dentro del área del proyecto, lo que incluye la población de justicia ambiental.

El personal mantiene la responsabilidad de monitorear la aplicación de las condiciones de certificación sobre Ruido y Vibración. El personal trabajaría bajo la autoridad del gerente de proyecto de cumplimiento (CPM, por sus siglas en inglés) de la Comisión de Energía de California para monitorear y revisar el informe de desempeño del proyecto durante la construcción y el plazo completo de operación, incluido el cierre del centro.

SALUD PÚBLICA

El personal ha analizado los posibles riesgos para la salud humana asociados con la construcción y operación del proyecto Stanton propuesto. El análisis que realizó el personal de los posibles efectos sobre la salud se basó en una metodología muy conservadora de protección de la salud que tiene en cuenta efectos sobre las personas más sensibles en una población dada. El personal concluye que nadie (incluido el público, trabajadores no residenciales fuera del sitio, usuarios recreativos y la población de justicia ambiental) experimentaría efectos cancerígenos o no cancerígenos agudos o crónicos ni efectos significativos para la salud durante la construcción y operación del proyecto Stanton propuesto. Por lo tanto, no habría efectos significativos sobre la salud a causa de las emisiones tóxicas al aire del proyecto.

SOCIOECONOMÍA

El personal concluye que la construcción y operación del proyecto Stanton no causaría efectos adversos socioeconómicos significativos directos, indirectos o acumulativos. El proyecto no induciría un crecimiento sustancial de la población ni desplazaría cantidades sustanciales de viviendas o personas existentes, lo que necesitaría la construcción de viviendas de reemplazo en otro lado. Stanton tampoco afectaría negativamente proporciones de servicio aceptables de los servicios de aplicación de la ley, instalaciones de parques y recreación, o escuelas del área del proyecto que necesiten la construcción de instalaciones gubernamentales nuevas o alteradas físicamente que podrían resultar en impactos ambientales significativos. La Condición de Certificación **SOCIO-1** propuesta por el personal aseguraría el pago de cargos de impacto a escuelas de manera consistente con las prácticas locales.

El personal concluye que los efectos socioeconómicos del proyecto sobre la población de justicia ambiental representada en las **Figura 1, Figura 2, y Tabla 3 de Justicia Ambiental** serían menos que significativas y no serían desproporcionadas

RECURSOS DE LA TIERRA Y EL AGUA

El proyecto propuesto podría afectar potencialmente los recursos de la tierra y el agua. El personal evaluó el potencial de que Stanton: cause una erosión por agua y sedimentación acelerada; exacerbe las condiciones de inundación en las inmediaciones del proyecto; afecte de manera adversa los suministros de aguas superficiales o subterráneas; o degrade la calidad del agua superficial o subterránea. El personal evaluó además si el proyecto propuesto cumpliría con todas las LORS y políticas estatales aplicables.

El solicitante brindó planes revisados de drenaje, manejo de la calidad del agua, y nivelación luego de la publicación de la PSA. La descripción de las revisiones se brinda en las referencias SERC 2108e, f, h, k y m.

Sobre la base del análisis de la información brindada en la AFC, el personal concluye que habría un suministro de agua y servicio de alcantarilla adecuado para el proyecto. No habría efectos por inundación en el proyecto, dado que no se encuentra en una zona de inundaciones de 100 años. Sin embargo, la construcción de puentes requeriría de permisos locales de invasión para garantizar que el proyecto no genere condiciones de inundación. Por lo tanto, el proyecto no resultaría en efectos adversos significativos que no se pueden evitar o mitigar, y cumpliría con las LORS federales, estatales y locales con la implementación de condiciones de certificación recomendadas por el personal.

TRÁNSITO Y TRANSPORTE

Con la implementación de las Condiciones de Certificación propuestas **TRANS-1** a **TRANS-8** del personal, el proyecto propuesto Stanton no tendría un efecto adverso sustancial sobre el tránsito y el transporte, y se encontraría en cumplimiento con las LORS aplicables relativas a tránsito y transporte.

SEGURIDAD DE LA LÍNEA DE TRANSMISIÓN Y MOLESTIAS

El solicitante propone construir una nueva línea de transmisión subterránea de 0.35 millas y de circuito único de 66 kilovoltios (kV) para conectar el proyecto Stanton propuesto a la red de energía eléctrica del área, mediante la Subestación Barre existente del SCE al este. Según el solicitante, la ubicación para el proyecto propuesto fue elegida en parte por su proximidad a esta subestación. Esta línea de enlace al generador se extendería bajo tierra a través de un área mayormente industrial con solo algunas residencias en las inmediaciones, lo que minimizaría el potencial de exposiciones a campos residenciales que han planteado cierta inquietud de salud. Dado que la línea se operaría dentro del área de servicio de SCE, se diseñaría, construiría, operaría y mantendría según las pautas de SCE para la seguridad de línea y la administración del campo que cumplen con las LORS aplicables. El personal propone dos condiciones de certificación para garantizar el cumplimiento.

RECURSOS VISUALES

Stanton no tendría un efecto adverso sustancial sobre los recursos visuales, y se encontraría en cumplimiento de las LORS aplicables relacionadas con recursos visuales, con la implementación efectiva de las medidas de mitigación propuestas y las condiciones de certificación propuestas por el personal. En general, el proyecto, como fue propuesto, tendría un efecto menos que significativo sobre los recursos visuales.

ADMINISTRACIÓN DE DESECHOS

El objeto de este análisis de personal es evaluar los problemas posiblemente asociados con el manejo y la eliminación de los desechos generados a partir de la construcción y operación del proyecto propuesto y evaluar la idoneidad del plan del solicitante para manejar estos desechos sin impactos significativos sobre la salud humana y el ambiente. Estos desechos podrían o no ser peligrosos, dependiendo de cómo se generaron, y deben administrarse según LORS específicas de salud y seguridad, que el personal menciona este análisis. El solicitante también habló sobre estas LORS y propone planes de administración de desechos para garantizar el cumplimiento.

El proyecto se ubicaría en un sitio de aproximadamente 4 acres zonificado y utilizado para fines industriales. También está rodeado de usos industriales al norte y al sur, con usos residenciales de densidad media al sureste y noroeste. El solicitante ha identificado los flujos de desechos esperados en las cantidades esperadas, y también ha hablado sobre la idoneidad de las instalaciones de eliminación disponibles. El personal ha evaluado los planes propuestos del solicitante para que cumpla con las LORS y considera que son adecuados para el cumplimiento. El personal ha propuesto condiciones de certificación específicas para garantizar la implementación.

SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

El personal concluye que el proyecto incorporaría medidas suficientes para garantizar niveles adecuados de seguridad industrial y cumplir con las LORS aplicables. El personal recomienda que el propietario del proyecto brinde un Programa de Salud y Seguridad de Construcción del Proyecto y un Programa de Salud y Seguridad de Operaciones y Mantenimiento del Proyecto, según lo requieren las Condiciones de Certificación **WORKER SAFETY-1** y **-2**, y que cumpla con los requisitos de las Condiciones de Certificación **WORKER SAFETY-3** a **-7**. Las condiciones de certificación propuestas requieren una verificación de que los planes propuestos aseguren adecuadamente la seguridad de los trabajadores y la protección contra incendios, y que cumplan con las LORS aplicables.

La Autoridad de Bomberos del Condado de Orange (OCFA) ha declarado que su capacidad de responder a llamadas de emergencia no se vería significativamente afectada por la construcción y operación del proyecto Stanton (OCFA 2016a).

EVALUACIÓN DE INGENIERÍA

DISEÑO DE LAS INSTALACIONES

El personal concluye que el diseño, la construcción, y finalmente el cierre del proyecto Stanton y sus instalaciones lineales cumpliría con las LORS de ingeniería aplicables. Las condiciones de certificación propuestas garantizarían el cumplimiento con estas LORS.

GEOLOGÍA Y PALEONTOLOGÍA

El área del sitio de Stanton se puede caracterizar como un área sísmica activa. Se deben mitigar los temblores de la tierra relacionados con terremotos y los efectos que dichos temblores pueden tener sobre las estructuras. Además de temblores sísmicos fuertes, el proyecto podría estar sujeto a falla del suelo causado por licuefacción o compactación dinámica. Los estudios geotécnicos preliminares realizados recomiendan realizar una mejora significativa a los cimientos para mitigar los posibles impactos que podrían los temblores sísmicos sobre las estructuras. El Código de Construcción de California de 2016 (CBC, 2016) y las Condiciones de Certificación propuestas **GEO-1** y las Condiciones de Certificación de **Diseño de las Instalaciones GEN-1, GEN-5, y CIVIL-1** requieren una investigación geotécnica a nivel diseño para el proyecto. Esta investigación presentaría requisitos de diseño de ingeniería estándar para la mitigación de temblores sísmicos fuertes, licuefacción y posible asentamiento excesivo a causa de la compactación dinámica.

Se han encontrado fósiles dentro de varias millas del sitio del proyecto, en donde el levantamiento y la erosión han expuesto unidades geológicas más antiguas, particularmente la Arena de Palos Verdes de entre principios y mediados del Pleistoceno. En el sitio, la superficie y cerca de la superficie, los materiales consisten en material de relleno perturbado y aluvión cuaternario, ambos con potencial paleontológico bajo. Sin embargo, las condiciones reales en profundidad se desconocen y, si se descubrieran recursos paleontológicos durante las excavaciones para la construcción, se mitigarían mediante la capacitación de trabajadores y el monitoreo por parte de paleontólogos calificados, según lo requieren las Condiciones de Certificación **PAL-1** a **PAL-8**.

EFICIENCIA DE LA PLANTA DE ENERGÍA

Stanton generaría 98 MW (producción neta¹) de electricidad y operaría a una eficiencia de combustible general de 41 por ciento poder calorífico inferior (PCI²) a una carga completa³. Si bien consumiría una cantidad sustancial de energía, lo haría de una manera suficientemente eficiente como para cumplir con los objetivos del proyecto de producir electricidad para demanda pico y servicios secundarios de seguimiento de

¹ La producción neta es la generación bruta de electricidad del centro menos sus requisitos de electricidad (carga) parasítica, o la cantidad de electricidad que el centro brinda a la red de electricidad

² PCI es poder calorífico inferior, o una medida del contenido de energía de una corrección de combustible para vapor de agua posterior a la combustión.

³ A la temperatura promedio anual del sitio de 65°F y su humedad relativa del 72 por ciento (SERC 2016a, AFC Figura 2.1-3)

carga. No generaría efectos adversos significativos sobre los suministros o recursos de energía, no requeriría fuentes adicionales de suministro de energía, y no consumiría energía de una manera ineficiente o derrochadora. No aplica ninguna norma de energía al proyecto. Los sistemas de almacenamiento de energía en batería y de control de condensadores síncronos no afectarían la eficiencia térmica general de Stanton.

Por lo tanto, el personal concluye que el proyecto no presentaría efectos adversos significativos sobre los recursos energéticos. No se proponen condiciones de certificación para la eficiencia de la planta de energía.

CONFIABILIDAD DE LA PLANTA DE ENERGÍA

El personal concluye que el proyecto Stanton se construiría para operar de una manera consistente con las normas de la industria para la operación confiable, y se esperaría que demuestre un factor de disponibilidad equivalente⁴ entre 92 y 98 por ciento. Los sistemas de almacenamiento de energía en batería y de control de condensadores síncronos se desempeñarían de modo confiable y no afectarían adversamente la confiabilidad del proyecto. No se proponen condiciones de certificación para la confiabilidad de la planta de energía.

INGENIERÍA DEL SISTEMA DE TRANSMISIÓN

Las líneas de salida de transmisión y terminación del proyecto propuesto son aceptables y cumplirían con todas las LORS aplicables.

- El Acuerdo de Interconexión a Generadores (GIA, por sus siglas en inglés) de Southern California Edison se podría conectar de modo confiable al sistema de subtransmisión de SCE sin instalaciones adicionales además de las necesarias para la interconexión directa del proyecto propuesto.
- El proyecto propuesto se diseñaría y construiría con recursos de energía reactiva adecuados para compensar el consumo de Var por los transformadores elevadores, alimentadores de distribución y líneas de enlace a los generadores, y para mantener un factor de energía de 0.95 en el punto de interconexión de la planta.

El proyecto Stanton se podría interconectar de modo confiable a la red de subtransmisión de SCE sin instalaciones adicionales además de las propuestas por el solicitante.

ALTERNATIVAS AL PROYECTO

En la FSA, el personal concluye que los efectos ambientales del proyecto Stanton se reducirían a niveles menos que significativos con la implementación de condiciones de certificación recomendadas y mediante el cumplimiento de las LORS aplicables. Sin embargo, el análisis de alternativas evalúa un rango razonable de alternativas

⁴ El factor de disponibilidad equivalente es el porcentaje de tiempo que una planta de energía está disponible para generar energía eléctrica, y refleja la probabilidad de cortes planificados y no planificados (forzados).

posiblemente viables al proyecto, para fomentar una toma de decisiones informada y la participación pública.

El personal revisó el análisis de alternativas contenido en la AFC de Stanton (SERC 2016). Además de la alternativa “sin proyecto”, la AFC contiene ubicaciones alternativas al sitio para construir y operar el proyecto, características alternativas de diseño del proyecto (incluidas rutas lineales y fuente de suministro de agua) y diversas alternativas tecnológicas. La información brindada en la AFC sirvió como punto de partida para la evaluación de alternativas por parte del personal. Las alternativas revisadas y consideradas en mayor detalle en el análisis de alternativas incluyen tres alternativas fuera del sitio, una alternativa de almacenamiento 100 por ciento en baterías, y la alternativa “sin proyecto”. La alternativa “sin proyecto” presentada aquí evaluó un supuesto sin construcción en el sitio del proyecto.

Las alternativas fuera del sitio no cumplirían con los objetivos del proyecto más básicos, eran inviables, no podían evitar efectos ambientales significativos, o una combinación de los anteriores. La Alternativa de Almacenamiento de Energía en Baterías podría contribuir a cumplir con el objeto subyacente del proyecto y reduciría algunos impactos ambientales, pero no brindaría un nivel de confiabilidad local equivalente al que brindaría el proyecto propuesto. La alternativa “sin proyecto” evitaría varios efectos ambientales relacionados con la construcción y operación del proyecto propuesto, pero no alcanzaría los objetivos básicos del proyecto y no brindaría beneficios al sistema eléctrico.

IMPACTOS ACUMULATIVOS

La CEQA requiere la preparación de un análisis de impacto acumulativo. En las Pautas de la CEQA, “un impacto acumulativo consiste en un impacto creado como resultado de la combinación del proyecto evaluado en el EIR junto con otros proyectos que causan efectos relacionados” (Cód. de Reg. de Cal., Tít. 14, § 15130(a)(1)). Los impactos acumulativos deben abordarse si el efecto incremental de un proyecto, combinado con los efectos de otros proyectos, es “considerable a nivel acumulativo” (Cód. de Reg. de Cal., Tít. 14, § 15130(a)(2)). Estos efectos incrementales deben “considerarse conectados con los efectos de proyectos pasados, los efectos de otros proyectos actuales, y los efectos de posibles proyectos futuros” (Cód. de Reg. de Cal., Tít. 14, § 15164(b)(1)). Juntos, estos proyectos componen la escena acumulativa que forma la base del análisis de impacto acumulativo.

La CEQA también establece que la discusión debe reflexionar tanto sobre la gravedad de los efectos como sobre las probabilidades de que ocurran, “pero no es necesario que la discusión brinde tanto detalle cómo se brinda para los efectos atribuibles al proyecto por sí solo. La discusión de impactos acumulativos debe guiarse por normas de practicidad y razonabilidad, y debe enfocarse en el impacto acumulativo al que contribuyen otros proyectos, en lugar de los atributos de otros proyectos que no contribuyen al impacto acumulativo” (Cód. de Reg. de Cal., Tít. 14, § 15130(b)).

DEFINICIÓN DE LA ESCENA ACUMULATIVA DEL PROYECTO

El análisis de impactos acumulativos tiene la intención de identificar proyectos pasados, presentes y posiblemente futuros que estén estrechamente relacionados, en tiempo o en ubicación, con el proyecto que se está considerando, y de considerar cómo han dañado o podrían dañar el medio ambiente. La mayoría de los proyectos de la Lista Maestra de Proyectos Acumulativos a continuación deben someterse a sus propias revisiones ambientales conforme a la CEQA. El personal desarrolló la Lista Maestra Acumulativa del Proyecto Stanton contactando al personal de planificación con las ciudades de Anaheim, Buena Park, Cypress, y Stanton. El personal también revisó la información del proyecto propuesto de otras agencias, incluidas el Departamento de Transporte de California, la Autoridad de Transporte del Condado de Orange, y la base de datos CEQAnet para desarrollar una lista de proyectos razonablemente previsibles.

Conforme a la CEQA, hay dos metodologías aceptables que se utilizan comúnmente para establecer la escena o el marco de impacto acumulativo: el “método de lista” y el “método de proyecciones”. El primer método utilizaría una “lista de proyectos pasados, presentes, y probables a futuro que produzcan efectos relacionados o acumulativos”. (Cód. de Reg. de Cal., Tít. 14, § 15130(b)(1)(A)). El segundo método es utilizar un “resumen de proyecciones contenidas en un plan general adoptado o documento de planificación relacionado, o en un documento ambiental anterior que ha sido adoptado o certificado, que describió o evaluó condiciones regionales o en toda el área que contribuyeron al impacto acumulativo”. (Cód. de Reg. de Cal., Tít. 14, § 15130(b)(1)(B)). Esta FSA utiliza el “método de lista” para los fines de ley estatal, para brindar una comprensión y contexto tangibles para el análisis de los posibles efectos acumulativos del proyecto propuesto. Todos los proyectos utilizados en los análisis de impacto acumulativo para esta PSA figuran en la tabla de proyectos acumulativos (**Resumen Ejecutivo, Tabla 2**), y las ubicaciones se muestran en **Resumen Ejecutivo, Figura 1**.

MÉTODO DE ANÁLISIS DE IMPACTO ACUMULATIVO

Esta FSA evalúa impactos acumulativos dentro del análisis de cada área de recursos, siguiendo tres pasos:

- Definir el alcance geográfico del análisis de impacto acumulativo para cada disciplina, sobre la base de la posible área dentro la cual se podrían combinar los efectos de Stanton con los de otros proyectos.
- Evaluar los efectos de Stanton junto con proyectos pasados y presentes (existentes) dentro del área de efecto geográfico definida para cada disciplina.
- Evaluar los efectos de Stanton con proyectos futuros previsibles que ocurran dentro del área de efecto geográfico definida para cada disciplina.

**Resumen Ejecutivo, Tabla 2
Stanton Energy Reliability Center – Lista Maestra de Proyectos Acumulativos**

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
1	PPD780	Construcción de un restaurante de comida rápida de 2,418 pies cuadrados con ventanilla para comprar desde el auto	7952 Cerritos Ave. y 10511-10529 Beach Blvd., Stanton	0.39	Fecha estimada de terminación – verano de 2017
2	PPD 774	Construcción en un proyecto de condominio de cuatro unidades	7921 Second St., Stanton	0.58	Revisión del proyecto de obra
3	PPD-783	Dos edificios de oficinas comerciales nuevos	10441/10425 Magnolia, Stanton	0.74	Aún en proceso de obtención de derechos
4	PPD 777	Construcción de desarrollo comercial que incluye un edificio con negocios de venta al público, restaurante de comida rápida con ventanilla para comprar desde el auto, estación de servicio, y lavado de auto	11382, 11430 y 11462 Beach Blvd., Stanton	0.76	Revisión del proyecto de obra
5	Reubicación y construcción de instalaciones de cocina central del distrito escolar	Reubicación de las instalaciones de cocina central del Distrito de la Oficina de Distrito, ubicada en 501 North Crescent Way, Anaheim, a 2735 West Ball Road, Anaheim, en tierras que actualmente se utilizan como campo de deportes escolar, y construcción de las nuevas instalaciones de cocina central en dichas tierras. Las instalaciones de cocina central existentes se convertirán en un centro de conferencias de Distrito; solo se necesitan cambios internos. Las nuevas instalaciones de cocina central consistirán en un edificio de 40,000 pies cuadrados, de dos pisos, con áreas de estacionamiento y bahía de carga. Cuatro componentes principales: (1) almacenamiento de productos secos, (2) almacenamiento de productos fríos, (3) cocina de producción, y (4) oficinas e instalaciones de apoyo (por ejemplo, pequeñas áreas de almacenamiento, baños y una sala de reuniones). Las nuevas instalaciones tendrán la capacidad de producir hasta 50,000 comidas	2735 W. Ball Rd, entre S. Dale Ave. y S. Magnolia Ave, Anaheim	0.79	Desconocido

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
		a diario sin expandirse más.			
6	Residencias Ball Road - Bonanni, DEV2016-00100	Subdivisión y construcción de un proyecto residencial de 43 unidades adosadas para una sola familia con 10% de unidades asequibles e incentivos de bonificación por densidad	2730 W Ball Rd., Anaheim	0.81	En revisión
7	DEV2016-00048	Derechos de uso de las tierras solicitados: (1) para reclasificar la propiedad de la Zona T (Transición) a la Zona RS-2 (residencial para una sola familia) y, (2) un mapa tentativo de parcelas para subdividir la propiedad en dos parcelas. El edificio existente en la nueva parcela 2 se eliminaría.	807 S. Dale Ave., Anaheim	0.98	Aprobado
8	PPD 775	Construcción de 11 unidades independientes para una sola familia	8101-8111 Catherine Ave., Stanton	1.58	Revisión del proyecto de obra
9	PPD 766	Desarrollo de cinco pisos para uso mixto que incluye una clínica ambulatoria, un centro de vivienda asistida, y un restaurante	12282 Beach Blvd., Stanton	1.59	Revisión del proyecto de obra
10	Residencias Lincoln DEV2013-00028A	Derechos solicitados: (i) una determinación de cumplimiento con el Código de Bonificación por Densidad de la Comisión de Planificación para construir un complejo de condominios de 35 unidades con unidades asequibles e incentivos de Nivel 2, y (ii) un mapa de subdivisión tentativo para establecer la subdivisión de un condominio adosado de 35 unidades en 1 lote.	2726 W Lincoln Ave A,B,C,D, Anaheim	1.68	En revisión de planificación.
11	PPD 779	Construcción de un edificio de oficinas médicas	12456 Beach Blvd., Stanton	1.73	Construcción completa
12	PPD 776	Construcción de un desarrollo e 25 unidades, que incluye ocho unidades residenciales y de oficina	8081 Lampson Ave., Stanton	1.75	Revisión del proyecto de obra
13	Expansión de Emeritus en Fairwood Manor DEV2014-00100	Expansión de un centro de vivienda asistida existente.	200 N. Dale Ave., Anaheim	1.84	En revisión de planificación.
14	Westgate	Centro comercial de ventas al público, 250,000 pies cuadrados	Esquina noreste de Beach Blvd. y Lincoln	1.86	Aprobado. Construcción

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
			Ave., Anaheim		estimada para 2018.
15	Cabañas Lincoln, DEV2016-00043	Derechos solicitados para desarrollar un proyecto residencial de tres pisos con 22 unidades de viviendas adosadas, para una sola familia (i) reclasificar la propiedad del oeste de Zona C-G (General Comercial) a Zona RM-3 (Residencial para varias familias); (ii) permiso de uso condicional que permita el desarrollo residencial de unidades adosadas para una sola familia con estándares de desarrollo modificados; y (iii) mapa de subdivisión tentativo para establecer la subdivisión residencial en 22 lotes.	3319-3321 W Lincoln Ave., Anaheim	2.05	Aprobado
16	Instituto de Braille	Demoler el edificio existente del Instituto de Braille y reconstruir un campus nuevo con menos espacio de estacionamiento que el requerido por su zonificación.	527 N. Dale Ave., Anaheim	2.23	Aprobado
17	Centro Parkgate, DEV2015-00127	Derechos solicitados para permitir el desarrollo de un proyecto residencial de tres pisos con 48 unidades adosadas e independientes para una sola familia: (i) reclasificar las propiedades sujetas de Zona C-G (General Comercial) a Zona RM-3 (Residencial para varias familias); (ii) permiso de uso condicional que permita el desarrollo residencial de unidades adosadas para una sola familia con estándares de desarrollo modificados; y (iii) mapa de subdivisión tentativo para crear la subdivisión residencial en 48 unidades.	2301-2331 W Lincoln Ave 114A, Anaheim	2.25	Aprobado
18	PPD 780	Construcción de un edificio de 4,175 para varios inquilinos, con espacio para pasar con el auto	12950 Beach Blvd., Stanton	2.26	Revisión del proyecto de obra
19	CUP-092-2017	Solicitud de Permiso de Uso Condicional para operar un nuevo Smart and Final de 29,010 pies cuadrados con una Licencia Original de Control de Bebidas Alcohólicas Tipo "21" (Sin oferta, general).	10870 Katella Ave. Suite G, Garden Grove	2.57	Derechos otorgados
20	CUP-085-2016	Aprobación de Permiso de Uso Condicional (CUP, por sus siglas en inglés) para operar un Gold's Gym nuevo de aproximadamente 44,007 pies cuadrados, ubicado en el Centro Comercial Gardenland.	10870 Katella Ave. Suite A, Garden Grove	2.58	En verificación del plan

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
21	18 unidades en Euclid, DEV2016-00027	Derechos solicitados: (i) reclasificación de la propiedad de la Zona de Transición (T) a la Zona Residencial para Varias Familias (RM-3); (ii) permiso de uso condicional para construir un proyecto de condominio de 3 pisos con 18 unidades que se desvíe de las normas de desarrollo; y (iii) mapa de subdivisión tentativo para la subdivisión de un lote para fines de condominio.	1525 S Euclid St., Anaheim	2.66	Verificación del plan
22	Ball and Euclid Plaza, DEV2015-00119	Derechos solicitados: (i) permiso de uso condicional para la demolición de un edificio utilizado como licorería y la construcción de un nuevo restaurante con ventanilla para comprar desde el auto dentro del centro comercial existente; y (ii) variación para permitir menos espacios de estacionamiento que los requeridos por el Código de Zonificación.	901-951 S Euclid St, Anaheim	2.75	Aprobado
23	Hotel Stanford	Hotel de diez pisos con 150 habitaciones para huéspedes, espacio de conferencias y banquete y bar en la terraza.	7860 Beach Blvd., Buena Park	2.94	Aprobado en mayo de 2016
24	Escuela Privada Fairmont, DEV2014-00138	Edificio de dormitorios para estudiantes de cuatro pisos, en el campus escolar privado de Fairmont existente	2200 W Sequoia Ave., Anaheim	3.03	Aprobado
25	SP-022-2016, LLA-011-2016, DA-002-2016, CUP-065-2016	Aprobación del Plan del Sitio y Uso Condicional para construir un desarrollo de cuatro pisos con 10 unidades de uso mixto para viviendas y oficinas en tres propiedades diferentes, junto con un Ajuste al Límite del Lote para consolidar tres propiedades en una sola. También se incluye un Acuerdo de Desarrollo.	10641 Garden Grove Blvd., 10661 Garden Grove Blvd., y 10662 Pearl St., Garden Grove	3.26	Derechos otorgados
26	Barton Place	Proyecto de uso mixto con dos componentes principales: comunidad residencial para personas mayores y usos comerciales/de venta al público sobre Katella Avenue. La comunidad residencial para personas mayores se desarrollará en aproximadamente 28 acres en la porción norte del sitio del proyecto. Mejoras comerciales/a locales de venta al público a desarrollarse en una parcela de aprox. 5 acres en la	Esquina noreste de Katella Ave. y Enterprise Dr., Cypress	3.50	EIR Final aprobado en Oct. de 2015 Se anticipa que la construcción comenzará en 2018, con un período de

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
		porción sur del sitio del proyecto.			construcción de 34 meses.
27	SP-034-2017, TT-17928-2017, DA-005-2017, CUP-097-2017	Solicitud para construir dos (2) unidades para uso de vivienda y oficina y catorce (14) unidades residenciales.	11222 Garden Grove Blvd., Garden Grove	3.72	Derechos otorgados
28	Proyecto de Uso Mixto de Beach y Orangethorpe (The Source)	El desarrollo máximo permitido sería de 500,000 pies cuadrados destinados a un complejo de comercios, oficinas, restaurantes, hotel y entretenimiento. Aproximadamente mil unidades residenciales multifamiliares, un hotel de 277,000 pies cuadrados con 300 habitaciones, 355,000 pies cuadrados destinados a comercios y 4,560 espacios de estacionamiento. Una opción sería que una unidad residencial en la Fase 1 se desarrolle como oficinas. Reduciría las unidades residenciales a 177 condominios en la Fase 1 con la adición de aprox. 195,000 pies cuadrados de espacio de oficina.	6940 Beach Blvd., Buena Park	3.72	En construcción. Construcción en dos fases a lo largo de un período de tres años.
29	CUP-095-2017	Construir una estación de bomberos de 8,308 pies cuadrados, reemplazar un edificio comunitario de 1,000 pies cuadrados con un edificio comunitario de 2,000 pies cuadrados, con las mejoras al sitio asociadas, en West Haven Park, en la zona O-S (espacio abierto).	12252 West St., Garden Grove	4.08	Derechos otorgados
30	SP-032-2016	Aprobación del Plan del Sitio para construir nuevo edificio de un piso de aproximadamente 3,000 pies cuadrados, para operar una carnicería en un lote vacante de 13,259 pies cuadrados, con sus mejoras asociadas, que incluyen una playa de estacionamiento y tareas de paisajismo.	10691 Westminster Ave., Garden Grove	4.14	En verificación del plan
31	Anaheim Plaza, DEV2015-00120	Hotel de 8 pisos con 580 habitaciones con 50,000 pies cuadrados destinados a espacio de reuniones; 25,600 pies cuadrados destinados a restaurantes, 20,188 pies cuadrados destinados a la sala de descanso de los conserjes; menos espacios de estacionamiento que los	1700 S Harbor Blvd., Anaheim	4.23	Aprobado

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
		requeridos por el Código; Y solicitud para adoptar acuerdo de desarrollo entre la ciudad de Anaheim y Good Hope International para el proyecto de hotel propuesto.			
32	Rehabilitación del Tanque y Reemplazo de Estación de Bombeo en el Complejo La Palma	Reemplazo de techo metálico deteriorado del tanque de 4.0 millones de galones por un techo de aluminio. Instalación de soportes estructurales para el tanque, un revestimiento de Hypalon, un tanque de compensación, un generador diésel semicerrado de 1000-1200 kilovatios para energía de respaldo en emergencias, tuberías y cercado de 6 pies de alto sobre el retiro frontal en West St. Reemplazo de estación de bombeo y sus cinco bombas (la capacidad de la bomba más grande es de 2,750 galones por minuto (GPM)) con una nueva estación de bombeo con cuatro bombas (dos de 250 caballos de fuerza (hp) a 3800 GPM cada una, y dos de 125 hp a 1900 GPM para un total de 6,250 GPM, con la bomba más grande fuera de servicio). Demolición del tanque existente de 3.0 MG y del pozo de producción de agua inactivo existente. Además, remoción de aproximadamente 10 arbustos/árboles ornamentales para despejar espacio para una entrada para vehículos que permita dar la vuelta durante la construcción, y reemplazo con arbustos y árboles nuevos.	West St y La Palma Ave, Anaheim	4.25	Desconocido
33	Subestación Harbor	Construir dos transformadores de 45 megavoltios- amperios y sistema de distribución por conmutador. Las dos nuevas estructuras de un piso a construir: estructura que mide aproximadamente 180 pies por 50 pies; y segunda estructura que mide aproximadamente 90 pies por 50 pies. La segunda albergará dos transformadores. Se instalarán líneas de transmisión y distribución subterráneas de 69 kilovoltios (kV) y 12 kV en los derechos de paso de Cerritos Ave., Katella Ave., Hast St., Zeyn Street., Disney Way, Harbor Blvd., Clementine Street., Anaheim Blvd., Manchester Ave., y	131 W Katella Ave, Anaheim	4.64	28 de febrero de 2017, Consideración para el Premio al Diseño y la Construcción por parte del Consejo de la Ciudad, Preparación del Sitio para Fines

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
		Ninth St. Bóvedas subterráneas (de aproximadamente 8 pies por 20 pies) a profundidades de aproximadamente 9 pies bajo rasante en Katella Ave., Zeyn St., Anaheim Blvd., Haster St., Disney Wy., Clementine St., y Manchester Ave.			de Verano de 2017, Construcción Completa para Otoño de 2019
34	SP-033-2017	Aprobación del Plan del Sitio para construir un edificio comercial de aprox 4,954 pies cuadrados dentro de la playa de estacionamiento de un centro comercial existente para varios inquilinos, Harbor Place Center.	13200-13220 Harbor Blvd., Garden Grove	4.67	Derechos otorgados
35	Cambria Hotel and Suites, DEV2016-00038	Plan final del sitio para construir hotel de 12 pisos con 352 habitaciones, tres espacios para restaurantes y un nivel de estacionamiento subterráneo.	1721 S Manchester Ave., Anaheim	4.73	Aprobado
36	Hampton Inn and Suites	Hotel de cuatro pisos con 102 habitaciones, piscina, spa, sala de reuniones y gimnasio.	7307 Artesia Blvd., Buena Park	4.73	En construcción
37	Proyecto de uso mixto Buena Park Nabisco	149 condominios/viviendas residenciales, hotel de 4 pisos con 100 habitaciones, y concesionaria de autos.	Esquina noroeste de Artesia Blvd. y Rostrada Ave., Buena Park	4.76	Se estima que se terminarán de construir las residencias en diciembre de 2017. El hotel se terminó de construir en otoño de 2015. Si bien no hay propuesta para el desarrollo de una concesionaria de autos, se estima su construcción en 2017 y su apertura en 2018.
38	Desarrollo de uso	Desarrollo de uso mixto de cinco pisos en el sitio del ex	5742 Beach Blvd.,	4.83	En construcción

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
	mixto OnBeach	Hospital General de Anaheim, de 2.31 acres. Incluye aproximadamente 48,000 pies cuadrados destinados a consultorios médicos, restaurantes y comercios de venta al público, así como también 60 apartamentos para personas mayores.	Buena Park		
39	Edificio Industrial, DEV2016-00056	Nuevo edificio industrial de 143,000 pies cuadrados.	1710-1730 S Anaheim Blvd., Anaheim	4.86	Verificación del plan
40	La Palma Village, DEV2014-00095	Derechos solicitados para permitir un proyecto de uso mixto que incluirá 162 unidades residenciales adosadas para una sola familia con espacio comercial en la planta baja: modificación de la designación de uso de las tierras en el Plan General de Espacios Abiertos a Uso Mixto; modificación del Elemento de Circulación del Plan General para modificar mapas de circulación; reclasificación de propiedades objeto de Zonas Comercial e Industrial Generales a Zona Superpuesta de Uso Mixto; permiso de uso condicional que permita el desarrollo de uso mixto con normas de desarrollo modificadas; mapa de subdivisión tentativo para crear una subdivisión residencial en 152 unidades; y mapa de subdivisión tentativo para crear una subdivisión residencial en 10 unidades con espacio comercial en la planta baja.	1110 N Anaheim Blvd., Anaheim	4.91	Aprobado
41	GPA-001-2017, PUD-006-2017, SP-028-2017, TT-17927-2017, DA-006-2017	Desarrollo de subdivisión de pequeño lote privado con 70 unidades residenciales individuales para una sola familia y mejoras relacionadas a la calle y los espacios abiertos en un sitio de 9.01 acres. Actualmente, el sitio del proyecto contiene una iglesia, una escuela y una playa de estacionamiento. El proyecto incluye un cambio propuesto a la esfera de influencia y la anexión de 0.901 acres de la ciudad de Orange a la ciudad de Garden Grove. Modificación del Mapa de Uso de las Tierras del Plan General y el Mapa de Zonificación con la anexión propuesta y modificación de la Designación de Uso de las Tierras en el Plan General el sitio del	12901 Lewis St. y 12921 Lewis St., Garden Grove	5.59	Esperando aprobación del Consejo de la Ciudad

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
		proyecto de Cívico/Institución a Residencial de Baja Densidad, y adoptar zonificación de Desarrollo de Unidades Residenciales Planificadas con zonificación de base Residencial Unifamiliar para el sitio completo. Una aprobación contingente del Plan del Sitio y el Mapa de Subdivisión Tentativo para realizar la subdivisión del pequeño lote residencial en 70 unidades unifamiliares, con recomendación para la aprobación del Consejo de la Ciudad del Acuerdo de Desarrollo con el solicitante.			
42	Proyecto del Parque Anaheim Five Coves (Extensión Norte)	Desarrollo de parque natural urbano lineal de 9 acres que se extienda desde Lincoln St. hasta Fontera St. Proyecto en segunda etapa del Anaheim Coves Nature Park existente, de 14 acres, y es una continuación del camino multiuso de 1.5 millas y las tareas de ambientalización con plantas nativas en el área. El parque natural urbano incluye una bicisenda de asfalto permeable clase 1 de 0.9 millas paralela a un camino multiuso de granito descompuesto estabilizado. El parque incluye un área de jardín de demostración/educación para niños/juegos en la naturaleza, así como también flora nativa y zanjas de tierra para capturar las aguas pluviales a lo largo de todo el parque.	Lincoln Ave y S Rio Vista St , Anaheim	6.99	Construcción estimada entre mediados de septiembre de 2017 y mediados de marzo de 2018.
43	Mejoras a la Estación de Anaheim	Construcción de una segunda vía y plataforma en la estación, mejoras conforme a la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA), posible expansión de estacionamiento.	Metrolink Anaheim Canyon Station, Anaheim	9.10	Fase de estudio ambiental. Construcción estimada para octubre de 2019 a octubre de 2020.
44	Centro de Sustentabilidad de Anaheim	Centro de conversión de desechos orgánicos en energía, para convertir desechos orgánicos en biogas. Uso del biogas para generar electricidad renovable para satisfacer las necesidades en el sitio y para su venta a compañías de servicios públicos, incluida Anaheim	1300 y 1322 N. Lakeview Ave., Anaheim	10.50	MND julio de 2016

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
		Public Utilities. Al finalizar la construcción, las instalaciones incluirían dos tanques digestores anaeróbicos; un edificio administrativo; un edificio de recepción/procesamiento con bahías de carga; un aparato de generación de energía en exteriores; y 15 espacios de estacionamiento para vehículos con pasajeros. Capacidad para generar hasta 4.5 megavatios (MW) de energía renovable en la Fase 1, y hasta un total de 9.0 MW en la Fase 2.			
n/a	Programa de rehabilitación de tuberías cilíndricas de hormigón pretensado	Rehabilitación de porciones de tuberías cilíndricas de hormigón pretensado de cinco líneas de tubería de distribución de agua subsuperficiales cercanas al fin de su vida útil. El segundo alimentador inferior es el más cercano a la ciudad de Stanton. Los métodos de rehabilitación incluyen volver a revestir los cilindros de acero con tubería colapsada, el revestimiento interior de las tuberías de acero con tubería no colapsada, y el reemplazo o la construcción de nuevas tuberías. El mantenimiento y reemplazo de las correspondientes estructuras desgastadas o anticuadas (por ej., válvulas de liberación de aire sobre la tierra, válvulas de vacío, alcantarillas y estructuras de bóveda enterradas) que se debe completar. Proyectos individuales en los derechos de paso de propiedad metropolitana, calles públicas y espacios abiertos. Posible adquisición del derecho de paso temporario adicional para facilitar la construcción.	Segundo alimentador inferior- Rolling Hills, Lomita, Torrance, Los Ángeles, Carson, Long Beach, Los Alamitos, Cypress, Buena Park, Anaheim, Placentia, Yorba Linda.	n/a	Segundo alimentador inferior (1 ruta de tres rutas en el Distrito de Agua Metropolitana de la región del Sur de California) construido en un período de 10-12 años y dividido en 10 grupos con la construcción de cada grupo entre octubre y junio. Construcción del 1 grupo en octubre de 2017 a junio de 2018; 2 grupo de octubre de 2018 a junio de 2019, y así sucesivamente. La sección del alimentador

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
					entre Interstate 605 e Interstate 5 se divide en dos grupos, y se estima la construcción en octubre 2023 a junio 2024 y octubre 2024 a junio 2025. La construcción podrá retrasarse si los estudios de las otras rutas indican que las tuberías requiere reparación antes de otras tuberías en la ruta del segundo alimentador inferior.
n/a	Proyecto de extensiones de la línea eléctrica de Anaheim	Extender la línea eléctrica subterránea para conectar los disyuntores existentes de la subestación. Línea de cable de aproximadamente 8,000 de pies lineales (lf) atravesada por un banco de ductos, aproximadamente 11,000 si se instala dentro del nuevo banco de ductos. Los nuevos bancos de ductos requieren una zanja generalmente excavada a una profundidad de 4-10 pies con un ancho de aprox. 2 pies instalada a aprox. 2,500-3,000 si el banco de ductos en Cerritos Ave. y Anaheim Blvd. para la futura instalación de una línea de 69 kilovoltios para ser instalada en un proyecto futuro a mediados de 2017. Las áreas del banco de ductos son	Cerritos Ave, Walnut St, Magic Way, Ninth St, Disney Way, Disneyland Dr., Lewis St, Anaheim	n/a	En construcción. La construcción comenzó en febrero de 2017 y se calcula que finalizará en noviembre de 2018.

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
		en total aprox. 4.25 millas. Instalar elevadores y bóvedas con la profundidad máxima de la bóveda = 10 pies x 8 pies x 20 pies de largo.			
n/a	Proyecto de ampliación de Lincoln Avenue (de East Street a Evergreen Street)	Ensanchamiento de un segmento de aproximadamente 2,700 pie en Lincoln Ave. De una instalación de cuatro a seis carriles. Quitar mejoras existentes, limpieza y excavación, colocar nuevo pavimento de asfalto, construir bordillo de concreto y alcantarilla, accesos, rampas, aceras, protecciones de autobús, mejoras al sistema de drenaje, reubicación de instalaciones existentes, instalación de semáforo en la intersección de Lincoln Avenue y La Plaza, modificaciones al semáforo, señalización, paisajismo. La división mejorada con paisajismo a lo largo de Lincoln Ave. y a lo largo de los caminos del proyecto incluyen plantas y árboles resistentes a la sequía y de bajo mantenimiento.	Lincoln Ave., entre East St. Y Evergreen St., Anaheim	n/a	Notificación de Intención
n/a	Proyecto de ampliación de Lincoln Avenue desde West Street a Harbor Boulevard	Ampliar Lincoln Ave. con un carril transversal más en cada dirección desde West St. a Harbor Blvd. División para giro a la derecha agregado hacia el este en Lincoln Ave. En la intersección con Harbor Blvd., comenzando a aproximadamente 230 pies al oeste de la intersección. Se agregarán divisiones elevadas y carriles para giro a la izquierda en las intersecciones con Illinois St., Ohio St., Citron St., Resh St., y Harbor Blvd. Se alargará el carril de giro a la izquierda existente hacia el este en Lincoln Ave. y Harbor Blvd, a 250 pies para permitir los giros en u. Se quitará el estacionamiento en la calle dentro de los límites del proyecto. Las bicicletas continuarán usando el carril de afuera de manera similar a la condición existente. Se reconstruirán las autovías con aceras de 5 pies separadas de la calle por un bordillo adyacente de 5 pies. Se colocarán nuevos pavimento, bordillos, alcantarillas, aceras y rampas para peatones en toda el área de proyecto. Se colocarán dos protecciones para autobús de reemplazo hacia el este y al oeste de Lincoln Ave. Entre Ohio St. Y Citron St. Se	Lincoln Ave. entre West St. y Harbor Blvd., Anaheim	n/a	Neg Dec para MND publicado Dec. 2016. Se estima que la construcción comenzará en 2018 con un período de construcción de 10 meses.

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
		requiere un cambio de nivel y pavimentación en las propiedades privadas adyacentes para facilitar la unión del nuevo camino con los accesos a las propiedades adyacentes. Las áreas planificadas para pintado de líneas y mejoras de marcado incluyen la reconstrucción de cuentas existentes de drenaje de tormenta y caños de conexión. Construcción de tres nuevas cuencas de almacenamiento cerca de la intersección de St./Lincoln Ave. También se construirá un drenaje de tormenta de 24 pulgadas en Lincoln Ave. desde West St. a Illinois St. Para aliviar las inundaciones existentes durante las lluvias. Nuevo paisajismo en líneas medias y autovías.			
n/a	Rehabilitación del Alcantarillado Occidental Regional, Proyecto No. 3-64	Rehabilitar y/o reemplazar tramos enteros del Subramal Orange Western, Subramal Los Alamitos, Interceptor de Alivio Westside, e Interceptor Seal Beach Blvd. Reemplazo completo del pozo de la Estación de Bombeo Westside y reemplazo o rehabilitación de las instalaciones de fuerza principal y de control de olores.	Ruta a lo largo de Los Alamitos Blvd., Denni St., y Bloomfield St. Ruta a lo largo de Los Alamitos Blvd., Denni St., y Moody St. Ruta a lo largo de Orange Ave. y Western Ave. Ciudades de Cypress, La Palma, Los Alamitos, y Seal Beach y la comunidad de Rossmore.	n/a	Construcción de oct. 2019 a junio 2026.
n/a	Proyecto de Pozo de Monitoreo de la cuenca Norte	Construcción y operación de 14 pozos de monitoreo en 8 ubicaciones entre las ciudades de Anaheim y Fullerton. La parte norte de la Cuenca de Aguas Subterráneas del Condado de Orange (Área de la Cuenca del Norte) impactada por componentes volátiles orgánicos (VOC) en concentraciones muy por encima de los estándares primarios de agua potable. Los VOC predominantes presentes en el área de la Cuenca del Norte son tricloroetileno (TCE), tetracloroetileno (PCE), 1,1-dicloroetileno (1,1-DCE), y 1,4-dioxano.	Diversas ubicaciones, Fullerton y Anaheim (norte de SR-91 y sur de Commonwealth Avenue)	n/a	Desconocido

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
n/a	Proyecto de Conector de Carriles Rápidos con Peaje SR-241/SR-91	Construir el conector de línea media a línea media entre la Ruta Estatal (SR) 241 y los carriles con peaje en la línea media de la SR-91. Longitud del proyecto aproximadamente 8.7 millas.	Intersección de la SR 241 y SR 91, ciudades de Anaheim, Yorba Linda, y Corona	n/a	Desconocido
n/a	Proyecto de Mejora de Seguridad de la Ruta Estatal 22 Hacia el Este	Convertir el camino distribuidor-colector a un conector directo de autopista a autopista para la Interestatal 5 (I-5) hacia el sur- Crear un nuevo conector de autopista a autopista desde la Ruta Estatal 22 (SR) hacia el este a la I-5/SR-57 hacia el norte mediante nuevo demarcado de líneas y ampliación del conector para agregar un carril adicional. Se elimina el acceso a la SR-22 hacia el este desde Bristol St. en la rampa para acomodar el conector de la I-5/SR-57 hacia el norte. Instalación de nuevos dispositivos de control de tránsito y mejora de los existentes. Se mantiene el carril de vehículos con alta ocupación con acceso continuo. Se instala nueva señal de mensajes intercambiables al este de la SR-39.	Este de Garden Grove Ave. a Devon Rd., ciudades de Orange, Santa Ana, y Garden Grove	n/a	Desconocido
n/a	Tranvía del Condado de Orange	Línea de tranvía que une el Centro Regional de Transporte de Santa Ana con el centro multimodal en Harbor Blvd./Westminster Ave. En Garden Grove. Ruta de 4.15 millas a lo largo de Ana Blvd., Fourth Street, y el derecho de paso de Pacific Electric.	Ruta a lo largo de Santa Ana Blvd., Fourth Street, y el derecho de paso de Pacific Electric en las ciudades de Santa Ana y Garden Grove.	n/a	Construcción estimada para 2018-2020.
n/a	Spectrum Paint & Powder, Inc.	Cabina de recubrimiento de polvo	1332 S. Allec St., Anaheim	n/a	Permiso para Operar (PTO) de SCAQMD otorgado
n/a	Dae Shin USA Inc. /Jae Weon Lee	Caldera de 5-20 millones de unidades térmicas británicas (mmbtu).	610 N. Gilbert St., Fullerton	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	International Paper - Buena Park Plant	Secado de flexografía	6485 Descanso Ave., Buena Park	n/a	PTO de SCAQMD otorgado

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
n/a	Ameripecc Inc.	Caldera de 5-20 mmbtu	6965 Aragon Circle., Buena Park	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	Nuevas PCS inalámbricas de Cingular Wireless, AT&T Mobility	Generador de emergencia >500 caballos de fuerza (hp)	301 N. Crescent Way, Anaheim	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	Damac Products, LLC.	Cabina de pintado de spray	14489 Industry Circle, La Mirada	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	Anaheim City, Convention Center	Parrilla	800 W. Katella Ave., Anaheim	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	Southern California Edison Co.	Turbina de gas, reducción catalítica selectiva (SCR), amoníaco, etc.	8662 Cerritos Ave., Stanton	n/a	Autorización para construir de SCAQMD (ATC) aplicada
n/a	UCI Medical Center	Generador de emergencia >500 hp	101 The City Drive, Route 104, Orange	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	Distrito de Higiene del Condado de LA NO 2	Proceso de tratamiento de alcantarillas	7400 E. Willow St., Long Beach	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	GKN Aerospace Transparency Sys Inc.	Horno de secado, tanque de inmersión	12122 Western Ave., Garden Grove	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	US Foodservice	Parrilla	15155 Northam St., La Mirada	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	Techno Coatings Inc.	Cámara de filtros	1391 S. Allec St., Anaheim	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	CAL Aurum IND	Tanque de enchapado	15632 Container Lane, Huntington Beach	n/a	ATC de SCAQMD

# de identificación de etiqueta	Título del proyecto	Descripción	Ubicación	Distancia a SERC (Millas)	Estado
					aplicado
n/a	PRIMA-TEX Industries, Inc.	Prensa de impresión de pantallas	6237 Descanso Circle, Buena Park	n/a	PTO de SCAQMD otorgado
n/a	The Boeing Company	Torres de enfriamiento	5301 Bolsa Ave., Huntington Beach	n/a	PTO de SCAQMD otorgado

Nota: n/a significa no aplicable o no disponible.