

**DOCKETED**

<b>Docket Number:</b>	24-OPT-04
<b>Project Title:</b>	Potentia-Viridi Battery Energy Storage System
<b>TN #:</b>	265996
<b>Document Title:</b>	Notice of Informational and Environmental Scoping Meeting for the Proposed Potentia-Viridi Battery Energy Storage System
<b>Description:</b>	In Spanish Language - Aviso de Reunión Informativa y para Determinar el Alcance Ambiental del Sistema de Almacenamiento de Energía en Baterías Potentia-Viridi propuesto
<b>Filer:</b>	Marichka Haws
<b>Organization:</b>	California Energy Commission
<b>Submitter Role:</b>	Commission Staff
<b>Submission Date:</b>	9/12/2025 10:40:54 AM
<b>Docketed Date:</b>	9/12/2025

**CALIFORNIA ENERGY COMMISSION**

715 P Street  
Sacramento, California 95814

[energy.ca.gov](http://energy.ca.gov)

CEC-70 (Revised 7/22)



**EN MATERIA DE:**

Solicitud de Certificación de Inclusión  
Voluntaria del Sistema de  
Almacenamiento de Energía en  
Baterías Potentia-Viridi

**EXPEDIENTE N°. 24-OPT-04**  
**AVISO DE REUNIÓN INFORMATIVA y PARA**  
**DETERMINAR EL ALCANCE AMBIENTAL**  
**RE: Sistema de Almacenamiento de Energía**  
**en Baterías Potentia-Viridi (SCH 2025090227)**

**Aviso de Reunión  
Informativa y para Determinar el Alcance Ambiental  
del Sistema de Almacenamiento de Energía en Baterías Potentia-  
Viridi propuesto**

**Reunión híbrida en persona y por Zoom  
18 de septiembre de 2025  
De 2:00 p. m. a 5:00 p. m.**

Presencial en:

**Tracy Transit Center – Sala de Reuniones  
50 E. 60<sup>th</sup> Street  
Tracy, CA 95376**

Acceso remoto por Zoom:  
Lea las instrucciones de asistencia a continuación.

La Comisión de Energía de California (CEC) organizará una reunión informativa y para determinar el alcance ambiental de conformidad con la sección 25545.7.2 del Código de Recursos Públicos para presentar y solicitar información sobre el Sistema de Almacenamiento de Energía en Baterías Potentia-Viridi propuesto (en adelante: BESS o proyecto). Los miembros del público puede participar en la reunión de acuerdo con las instrucciones para la asistencia que se dan a continuación. Será una reunión híbrida con una ubicación física abierta al público y acceso en línea o por teléfono a través de Zoom™. La reunión incluirá presentaciones informativas y tiempo para comentarios del público.

**Para acceder a más información sobre el proyecto, consulte el sitio web de la CEC en:**  
<https://efiling.energy.ca.gov/Lists/DocketLog.aspx?docketnumber=24-OPT-04>.

La CEC pretende comenzar puntual a la hora de inicio publicada y la hora de finalización es una estimación en función del programa sugerido. La reunión puede terminar antes o después de la hora de finalización publicada. Los descansos se anunciarán durante la reunión.

La grabación del evento se publicará en la página web del evento (enlace arriba).

### **Orden del día:**

1. Bienvenida y presentaciones
2. Presentación del personal de la CEC sobre el programa de certificación de inclusión voluntaria
3. Presentación del solicitante sobre el proyecto propuesto
4. Presentación del personal de la CEC sobre el alcance y el contenido de la evaluación del personal y el análisis ambiental
5. Presentación de la Oficina del Asesor Público, Equidad Energética y Asuntos Tribales de la CEC sobre la participación pública y las oportunidades de consulta con las tribus nativas americanas de California
6. Comentarios del gobierno: Tribus nativas americanas de California y entidades del gobierno federal, estatal y local
7. Comentarios del público
8. Observaciones finales y cierre de la sesión

### **Antecedentes**

El Programa de Certificación de Inclusión Voluntaria de la CEC, autorizado por las secciones 25545 - 25545.13 del Código de Recursos Públicos permiten a determinados proyectos de energía limpia solicitar permisos consolidados en la CEC hasta el 30 de junio de 2029. Estos proyectos incluyen, pero no se limitan a, sistemas de almacenamiento de energía capaces de almacenar 200 megavatios-hora (MWh) o más, líneas de transmisión eléctrica asociadas con estas instalaciones de almacenamiento hasta el primer punto de interconexión, y otras instalaciones especificadas en la ley.

En el marco de este programa, el permiso de la CEC sustituye a cualquier permiso que normalmente exigiría la autoridad local responsable del uso de la tierra y a la mayoría de los permisos estatales, aunque no a todos. Para más información sobre Programa Certificación de Inclusión Voluntaria, visite <https://www.energy.ca.gov/programs-and-topics/topics/power-plants/opt-certification-program>.

El Programa de Certificación de Inclusión Voluntaria requiere que la CEC sea la agencia principal según la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) y, una vez que la solicitud se considere completa, llevar a cabo lo siguiente:

1. Preparar una Evaluación de Personal que incluye un Estudio de Impacto Ambiental (EIR).
2. Llevo a cabo reuniones informativas y de alcance, talleres y otras reuniones de carácter público lo más cerca posible del sitio propuesto para el proyecto.
3. Invitar a hacer consultas a las tribus nativas americanas de California que estén asociadas cultural y tradicionalmente con el área geográfica del lugar propuesto.
4. Certificar el cumplimiento con los requisitos de los beneficios comunitarios, los estándares de la mano de obra y los beneficios económicos.
5. Aprobar o rechazar el proyecto propuesto en una reunión de negocios anunciada públicamente.

El 7 de agosto de 2024, en el Condado de Alameda, California, Levy Alameda (solicitante) presentó una solicitud de Inclusión Voluntaria para el proyecto Potentia-Viridi BESS propuesto. El 6 de septiembre de 2024 y el 7 de abril de 2025, la CEC consideró la solicitud incompleta e incorporó al expediente cartas que detallaban las deficiencias de información. El 15 de agosto de 2025, la CEC envió a las tribus nativas americanas de California correspondientes una carta invitándolas a una consulta tribal sobre el proyecto Potentia-Viridi BESS. El 29 de agosto de 2025, después de recibir datos adicionales, la CEC determinó que la solicitud estaba completa. La CEC envió un Aviso de Preparación de un Borrador de EIR (NOP) para analizar los posibles impactos ambientales del proyecto a la Oficina Central del Estado (Land Use and Climate Innovation, LCI), y el 29 de agosto de 2025, notificó al NOP, a la agencia fiduciaria, al Secretario del Condado de Alameda, y a agencias locales, regionales y federales. Estos y otros documentos están disponibles en el expediente de la CEC para este procedimiento en:

<https://efiling.energy.ca.gov/Lists/DocketLog.aspx?docketnumber=24-OPT-04>

## **Resumen del proyecto**

Levy Alameda, LLC (Solicitante), subsidiaria de propiedad total de Obra Maestra Renewables, LLC, propone construir, operar y eventualmente repotenciar o desmantelar el proyecto Potentia-Viridi BESS de 400 megavatios (MW) en aproximadamente 102 acres en el este del Condado de Alameda. El desarrollo de la instalación BESS se llevaría a cabo dentro de una porción arrendada de 70 acres, que actualmente consiste en pastizales anuales en barbecho aptos para el pastoreo. Del área arrendada, aproximadamente 58.8 acres se verían permanentemente afectados para el desarrollo de la instalación BESS. Además de la porción arrendada de 70 acres, se evaluaron aproximadamente 32 acres en la solicitud para el área de estudio de la línea de transmisión aérea de interconexión (gen-tie) y aproximadamente 1.9 acres se verían permanentemente afectados por la gen-tie y las instalaciones de interconexión. Bajo operación remota, el proyecto tomaría electricidad de la red eléctrica para cargar y almacenar energía eléctrica y la descargaría nuevamente a la red cuando se necesitara la energía almacenada.

Los componentes principales del proyecto incluirían una instalación BESS de hasta 3,200 megavatios-hora (MWh), un edificio de operaciones y mantenimiento (O&M), una subestación del

proyecto, una línea gen-tie de 500 kilovoltios (kV) y las instalaciones de interconexión dentro de la Subestación Tesla, propiedad y operación de Pacific Gas and Electric (PG&E).

Para más detalles sobre el proyecto, consulte el Capítulo 2, Descripción del Proyecto, en TN 261401, en el siguiente enlace:

Respuesta DR 2 - Anexo 7, Sección 2 Revisada, Descripción del Proyecto,  
<https://efiling.energy.ca.gov/GetDocument.aspx?tn=261401&DocumentContentId=97784>

La CEC mantiene un sitio web para este proyecto con información sobre el proyecto propuesto, un enlace al expediente, suscripción por correo electrónico y más en:

<https://www.energy.ca.gov/powerplant/battery-storage-system/potentia-viridi-battery-energy-storage-system>

### **Propósito de la reunión informativa y de alcance ambiental**

La reunión informativa y de alcance ambiental brindará a los miembros del público interesados, incluidas las comunidades vecinas, la oportunidad de conocer el proyecto propuesto y el proceso de certificación de inclusión voluntaria de la CEC. El público podrá obtener información, identificar las áreas de preocupación ambiental que se abordarán durante la revisión ambiental de los proyectos propuestos de la CEC y aportar comentarios.

Durante la reunión pública, la parte solicitante explicará sus planes de construcción y operación del proyecto propuestos y de las instalaciones relacionadas. El personal de la CEC describirá la función y las responsabilidades de la CEC y del personal en la revisión de la solicitud de inclusión voluntaria y en el compromiso con las agencias gubernamentales, el público y las tribus nativas americanas de California para informar sobre esta revisión. El Asesor Público de la CEC describirá cómo los miembros interesados del público pueden participar en el proceso, incluso durante la revisión ambiental y la toma de decisiones de la CEC.

La CEC preparará una Evaluación de Personal (SA). La SA incluirá un borrador del EIR (Estudio de Impacto Ambiental) de conformidad con los requisitos de la Ley de Calidad Ambiental de California (Código de Recursos Públicos, sección 21000 y siguientes), y las directrices de la CEQA (Código de Regulaciones de California, tít. 14, div. 6, cap. 3). El Aviso de Preparación del Borrador del EIR se encuentra disponible en:

<https://efiling.energy.ca.gov/GetDocument.aspx?tn=265893&DocumentContentId=102895>. Como se indica en el Aviso de Preparación, la CEC lleva a cabo actividades de divulgación pública para solicitar aportes sobre la solicitud del proyecto del Sistema de Almacenamiento de Energía en Baterías Potentia-Viridi con el fin de identificar el rango de acciones, alternativas, medidas de mitigación y efectos significativos que serán analizados en profundidad en el Borrador del EIR. La Reunión Informativa y de Alcance Ambiental también ayuda al personal de la CEC a obtener información adicional para preparar el Borrador del EIR y determinar si el proyecto cumple con todos los requisitos del programa.

## **Instrucciones para la asistencia**

### **Reunión híbrida con opciones de asistencia presencial y remota**

Quienes quieran **participar en persona** pueden asistir a la reunión en:

**Tracy Transit Center – Sala de Reuniones**  
**50 E. 60th Street**  
**Tracy, CA 95376**

Los participantes por vía **remota** pueden unirse a través de Zoom por Internet o por teléfono.

- **Para unirse a través de Zoom:** Haga clic en <https://energy.zoom.us/j/84176987091?pwd=aSqaga2i2NSWYhKzUIUbtyaGnHE2QO.1>
- o inicie sesión en <https://zoom.us/>, acceda con el Webinar ID 841 7698 7091 y la contraseña 392582 y siga las instrucciones.
- **Para unirse por teléfono.** Llame al (669) 219-2599. Cuando se los soliciten, brinde el Webinar ID 841 7698 7091 y la contraseña 392582.

**Servicio de subtitulado de Zoom.** En la parte inferior de la pantalla, haga clic en el ícono “Live Transcript CC” (Transcripción en tiempo real) y elija “Show Subtitle” (Mostrar subtítulos) o “View Full Transcript” (Ver transcripción completa) en el menú emergente. Para detener los subtítulos, cierre “Live Transcript” (Transcripción en tiempo real) o seleccione “Hide Subtitle” (Ocultar subtítulos) en el menú emergente. Si se une por teléfono, los subtítulos son automáticos y no se pueden desactivar. Aunque los subtítulos están disponibles en tiempo real, pueden incluir errores. Una vez concluida la reunión y en cuanto sea posible, se registrará y publicará una transcripción más precisa de la reunión.

**Dificultades con Zoom:** Comuníquese con Zoom al (888) 799-9666 ext. 2 o con el asesor del público de la CEC por correo electrónico a [publicadvisor@energy.ca.gov](mailto:publicadvisor@energy.ca.gov) o por teléfono al (916) 957-7910.

### **Comentarios del público**

En la reunión habrá un periodo de comentarios del público. Los comentarios pueden estar limitados a dos minutos o menos, dependiendo del número de comentarios. Se pueden realizar comentarios tanto si se asiste en persona como a través de Zoom (en línea o por teléfono).

Los comentarios por escrito y orales, los adjuntos y la información de contacto asociada (como la dirección, el número de teléfono y la dirección de correo electrónico) pasarán a formar parte del registro público de este proceso, al que se podrá acceder mediante cualquier motor de búsqueda de Internet.

Si participa a través de la plataforma en línea de Zoom, use la función “levantar la mano” para indicar que desea hacer un comentario. La CEC le habilitará la línea para que hable. Le pedimos que vuelva a mencionar y deletree su nombre para el registro, indique si tiene alguna afiliación y comience sus comentarios.

Si participa por teléfono, pulse \*9 para “levantar la mano” y \*6 para silenciar/activar el sonido. La CEC anunciará los últimos tres dígitos del número de teléfono registrado y habilitará su línea. Asegúrese de activar el sonido del teléfono antes de hablar y luego vuelva a mencionar y deletree su nombre para el registro, indique si tiene alguna afiliación, exponga su postura sobre el proyecto propuesto y comience sus comentarios.

La CEC fomenta el uso de su sistema de comentarios electrónicos. Visite la página de comentarios electrónicos de este expediente de la Comisión de Energía de California: comentarios electrónicos: Enviar Comentario en <https://efiling.energy.ca.gov/Ecomment/Ecomment.aspx?docketnumber=24-OPT-04>. Ingrese su información de contacto y un asunto que describa su comentario. Los comentarios se pueden dejar en el recuadro "Contenido del Comentario" o adjuntar para su descarga como documento con capacidad de búsqueda en formato Microsoft® Word o Adobe® Acrobat®. El tamaño máximo del archivo permitido es de 10 MB.

**Los comentarios por escrito** se pueden enviar a la Unidad de Expediente hasta el 3 de octubre de 2025 a las 5:00 p.m.

Los comentarios por escrito y orales, los adjuntos y la información de contacto asociada (como la dirección, el número de teléfono y la dirección de correo electrónico) pasarán a formar parte del registro público de este proceso, al que se podrá acceder mediante cualquier motor de búsqueda de Internet. Los comentarios por escrito también pueden enviarse por correo electrónico. En el asunto, incluya el número de expediente 24-OPT-04 y la leyenda "Sistema de Almacenamiento de Energía en Baterías Potentia-Viridi" y envíelo [adocket@energy.ca.gov](mailto:adocket@energy.ca.gov).

Puede enviar una copia en papel a:

California Energy Commission  
Docket Unit, MS-4  
Docket No. 24-OPT-04  
715 P Street  
Sacramento, California, 95814

**Asesor del público.** El Asesor del Público de la CEC asiste al público para participar en los procesos de la CEC. Para solicitar asistencia, servicios de interpretación o modificaciones y adaptaciones razonables, llame al (916) 957-7910 o envíe un correo electrónico a [publicadvisor@energy.ca.gov](mailto:publicadvisor@energy.ca.gov) lo antes posible, pero al menos cinco días antes. La CEC trabajará con diligencia para atender todas las solicitudes en función de la disponibilidad.

**Consultas de medios:** Envíe un correo electrónico a [mediaoffice@energy.ca.gov](mailto:mediaoffice@energy.ca.gov) o llame al (916) 654-4989.

**Asuntos técnicos y consultas generales.** Escíbale a Eric Veerkamp a [STEPsiting@energy.ca.gov](mailto:STEPsiting@energy.ca.gov) o llame al (916) 661-8458.

**Disponibilidad de los Documentos:** Los Documentos y presentaciones de esta reunión estarán disponibles en Comisión de Energía de California: Registro de Expediente, en: <https://efiling.energy.ca.gov/Lists/DocketLog.aspx?docketnumber=24-OPT-04>.

Cuando se publique información nueva, se enviará un correo a quienes se hayan suscrito al Proyecto BESS Potentia-Viridi. Para recibir estos avisos o avisos de otros temas de suscripción por correo electrónico, visite Suscripciones, en <https://www.energy.ca.gov/subscriptions>.

**Fechado:** 8 de septiembre de 2025 en Sacramento, California.



(Joseph Hughes, for Dian Vorters)  
Dian Vorters, Director Adjunto  
División de Emplazamiento, Transmisión y Protección del Medioambiente

**Suscripciones:**

Sistema de Almacenamiento de Energía en Baterías Potentia-Viridi

